

Maître d'Ouvrage

Mairie de Beaucaire
Place Georges
Clemenceau
30300 BEUCAIRE



Equipe

Urbaniste mandataire :

AEI

BET VRD :

TECTA

Missions TECTA

- Déclinaison et mise au point de l'AVP
- Cadrage préalable et formulaire au cas par cas de l'évaluation environnementale
- Elaboration de l'étude d'impact et mise en forme du dossier de création de ZAC
- Dossier de réalisation de ZAC
- Réunions publiques
- Evaluation des incidences hydrauliques du projet
- Montage et suivi du dossier d'autorisation au titre de la loi sur l'eau

Caractéristiques

- Superficie de 4 ha,
- 450 à 500 logements
- Valorisation des canaux autour du site

Montant des travaux

3 146 115 € HT (Estim.)

Phase études

2016 - 2017

Phase travaux

NC

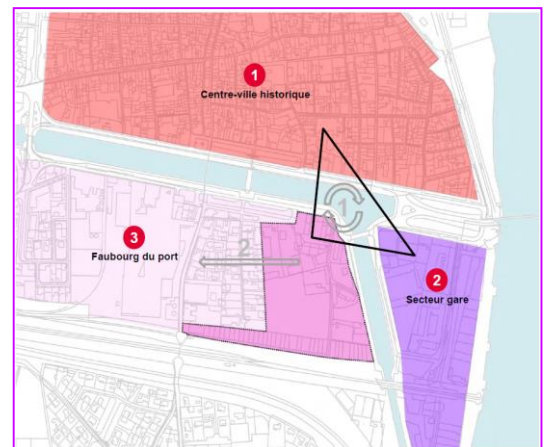
Aménagement du quartier « Ville Sud Canal »



Source : SEGARD

Enjeux généraux du projet

- Mettre en cohérence le réseau de communication dans le quartier,
- Mettre en valeur le site situé au carrefour du centre-ville et de la nature,
- Permettre de faire le lien entre le centre-ville historique et le secteur de la gare,
- Mettre en valeur la « poche verte » au sein du secteur bâti,
- Générer des déplacements doux :
 - Centre-ville / Gare,
 - Gare / Faubourg,
 - Linéaire quai Sud
 - Ouverture vers le Rhône à l'Est.



Source : SEGARD