

Maître d'Ouvrage

VINCI IMMOBILIER
RESIDENTIEL
3, Rue Paul Cézanne -
74000 - ANNECY
46, av. Gambetta
74000 ANNECY
Tel : 04.50.05.63,86

Equipe

Cabinet DURET :
Architecte
ATELIER FONTAINE :
Paysagiste
COBALP : Economiste
et OPC
PROJECTEC : BET
Fluides
STEBAT : BET B.A.

Missions TECTA

Complète sur les VRD
PC/PRO/DCE
MDT/DET/AOR

Caractéristiques

Terrain = 14 183 m²
SDP = 12 461 m²

Montant des travaux VRD

Living Léman 1 :
780 000 € HT
Living Léman 2 :
340 000 € HT

Phase études

2016-2017

Phase travaux

2017 / 2020

Ensemble Résidentiel de 166 logements "Living Léman"

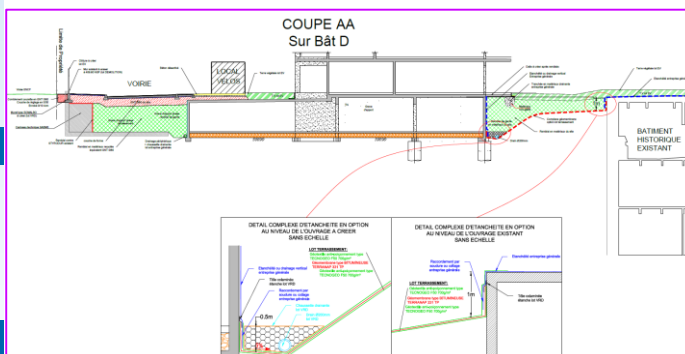


Source – Atelier Fontaine

Créé en partie sur le site de l'ancienne usine d'embouteillage des eaux d'EVIAN, le programme "Living Léman" comprend 2 tranches regroupant 166 logements (dont 41 logements sociaux) de part et d'autre de la Route de Bissinges. Le projet permettra entre autre de relier la gare, actuellement desservie par une impasse, à la Route de Bissinges par le biais d'un tourne-à-gauche.



Source – VINCI IMMOBILIER



La superstructure de l'usine existante sera démolie et les matériaux seront valorisés. Quant à l'infrastructure, une partie sera conservée et réaménagée pour en faire des sous-sols. Les façades, classées, seront, elles aussi, conservées.

Source – TECTA



Source – VINCI IMMOBILIER

